

Hóc Môn, ngày 20 tháng 10 năm 2022

Số: 38/TA../TB-CCTHADS

THÔNG BÁO
Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1413/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 3 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 63/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 4 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 221403635/HCM ngày 23/5/2021 của Công ty Cổ phần Giám định thẩm định Sài Gòn;

Căn cứ Thông báo không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá số 783/2022/TB-VTA ngày 19/10/2022 của Công ty đấu giá hợp danh Vạn Thành An đối với tài sản là Quyền sử dụng đất ở có diện tích 1213,9m² thuộc thửa đất 851, tờ bản đồ số 4, xã Tân Xuân, huyện Hóc Môn (Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất do Ủy ban nhân dân huyện Hóc Môn cấp ngày 01/7/2016, vào sổ cấp GCN số CH00365 cho ông Nguyễn Minh Khải).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – chi nhánh Trung tâm Sài Gòn, địa chỉ: 28 Mạc Thị Bưởi, phường Bến Nghé, Quận 1, thành phố Hồ Chí Minh.

Người phải thi hành án: Công ty TNHH Sản xuất Khải Minh, địa chỉ: 681/7A đường Hậu Giang, phường 11, Quận 6, thành phố Hồ Chí Minh.

Chủ tài sản: Ông Nguyễn Minh Khải, địa chỉ: ấp Thạnh Long, xã Đông Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang.

Nội dung:

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản. Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được mức giảm giá thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá (mức giảm giá không quá 10% giá khởi điểm của lần bán đấu giá liền kề trước đó).


Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – chi nhánh Trung tâm Sài Gòn có quyền nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án.

Vậy, thông báo để Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – chi nhánh Trung tâm Sài Gòn, Công ty TNHH Sản xuất Khải Minh, ông Nguyễn Minh Khải biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND Hóc Môn;
- Lưu VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Thị Hiền